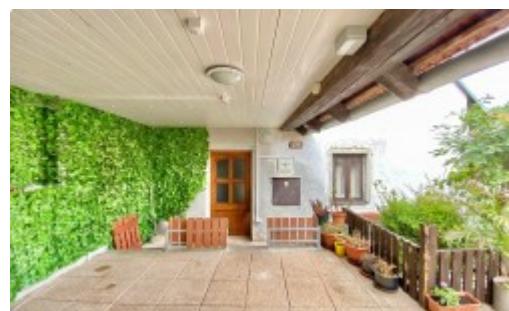




# RODINNÝ DŮM V LUKOVANECH, OKR. BRNO VENKOV



Číslo zakázky	House379	Adresa	Lukovany,	Plocha pozemku	171 m <sup>2</sup>
Stavba	Cihlová	Stav objektu	Dobrý	Plocha užitná	120 m <sup>2</sup>

Ve výhradním zastoupení vlastníka vám nabízíme k prodeji rodinný dům 2+1 s terasou a posezením v Lukovanech, okr. BV.

Lukovany jsou obec v okrese Brno-venkov v Jihomoravském kraji, která se nachází 10 km severozápad od Ivančic, asi 25 kilometrů západně od Brna.

Nemovitost je částečně podsklepena a je umístěna v klidné, centrální části obce a její půdorys je ve tvaru písmene L a disponuje zastřešeným posezením, terasou, dílnou a zahrádkou.

V přízemí domu se nachází vstupní chodba, koupelna spolu s WC, kuchyně a obývací pokoj, v podkroví je zbudován prostorný pokoj.

Rodinný dům prošel v roce 2013 rekonstrukcí v rozsahu: nová střecha, výměna oken – dřevěná kastlová a střešní, nová koupelna se sprchovým koutem.

IS: obecní vodovod a vlastní studna, elektřina 220/380V, plyn. V krátké době se bude realizovat napojení na kanalizační přípojku.

Zastavěná plocha domu je 60 m<sup>2</sup>, celková výměra parcely 171 m<sup>2</sup>. Vytápění a ohřev vody...

Více na našich webových stránkách.

## CENA

## INFO V RK

### KONTAKTUJTE NÁS

JIŘÍ NAVRKAL

+420 775 965 777



NAVVKAL@ATHOSREALITY.CZ



ATHOS REALITY, S.R.O. | BLATNÉHO  
1846/23, 616 00

BRNO-ŽABOVŘESKY | MOBIL: +420  
775 965 777 |

INFO@ATHOSREALITY.CZ |  
WWW.ATHOSREALITY.CZ