



# Skladovací a obchodní prostor Rozhraní s manipulační plochou



rezervováno: Skladovací a obchodní prostor Rozhraní s manipulační plochou

K pronájmu nabízíme skladovací či obchodní komerční jednotku s rozsáhlou manipulační plochou v uzavřeném areálu v obci Rozhraní na hlavním tahu Brno (45 km) – Svitavy (18 km).

Celková plocha pozemku 1620 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha budovy 348 m<sup>2</sup>, venkovní manipulační plocha 1272 m<sup>2</sup>, užitná plocha: v přízemí 306 m<sup>2</sup>, v 1. patře 306 m<sup>2</sup>. Do přízemí vstup přes sekční vrata o rozměrech: šířka cca 3,5 x výška 3,1 m. Světlá výška místností cca 3,4 m, průjezdná výška cca 3 m.

Budova je vybavena nákladním výtahem a je po rekonstrukci před cca 2,5 lety: nové sociální zařízení, kamerový systém, areál je oplocen žiletkovým plotem. IS: voda, elektřina 230/400V, HUP ve stěně budovy, jímka.

Předání možné od 1.4.2024 nebo dle domluvy. PENB...

Více na našich webových stránkách.

CENA

 **INFO V RK**

KONTAKTUJTE NÁS

 **PETR HERALECKÝ**  
 **+420 604 926 115**

 **HERALECKY@ATHOSREALITY.CZ**



ATHOS REALITY, S.R.O. | BLATNÉHO  
1846/23, 616 00  
BRNO-ŽABOVŘESKY | MOBIL: +420  
775 965 777 |  
INFO@ATHOSREALITY.CZ |  
WWW.ATHOSREALITY.CZ